

Československá obchodní banka, a.s.

Pobočka pro korporátní klientelu Hradec Králové

Ulrichovo nám. 735/8

500 02 Hradec Králové

Československá obchodní banka, a.s. se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ: 00001350, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46 (dále jen „Banka“), zastoupená Ing. Michaelem Doubkem, ředitelem pobočky pro korporátní klientelu a Martinem Černým, korporátním bankéřem, pobočka pro korporátní klientelu Hradec Králové

prohlašuje a potvrzuje,

že poskytuje **Nadaci pro rozvoj města Pardubic** se sídlem Pernštýnské náměstí 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice, IČ: 46495801 (dále jen „Klient“) účelový úvěr na základě Smlouvy o úvěru č. 2019003641, ze dne 15. 5. 2019 (dále jen „Smlouva“ či „Úvěr“) ve výši =110.000.000,-Kč na financování a refinancování účelově vynaložených nákladů projektu na vybudování infrastruktury a zasíťování pozemků v katastrálním území Svítkov - Západ (dále jen „Financovaná stavba“) na pozemcích (viz příloha č.1) v souladu s projektovou dokumentací a platným stavebním povolením (vše dále jen „Projekt“).

Peněžní prostředky skládají zájemci o (budoucí) koupi stavebních parcel ve Financované stavbě na účet Klienta č. 217123933/0300 vedený Bankou (dále jen „Zvláštní účet“) s tím, že s peněžními prostředky složenými zájemci o budoucí koupi stavebních parcel ve Financované stavbě na Zvláštní účet do doby úplného splacení Úvěru není Klient oprávněn nakládat jinak, než používat ke splácení poskytnutého Úvěru.

Úvěr je zajištěn mimo jiné zástavním právem k nemovitostem specifikovaným v příloženém výpisu z listu vlastnictví (viz příloha č. 2).

Banka prohlašuje, že se vzdá zástavního práva k příslušnému pozemku, který bude předmětem prodeje, do 15 pracovních dní poté, co obdrží písemnou žádost od Klienta a po splnění následujících podmínek:

- kupující stavební parcely uhradil 90% celkové kupní ceny bez DPH za příslušný pozemek při kupní ceně min. 1.900,-Kč /1m² bez DPH na účet Klienta č. 217123933/0300 a zbylých 10% celkové kupní ceny (jako rezervační zálohu) uhradil kupující stavební parcely na účty Klienta.
- Klient použil finanční prostředky uhrazené kupujícím k provedení splátky Úvěru,
- Banka obdržela kopii účinné kupní smlouvy k příslušnému pozemku a
- Klient uhradil poplatek ve výši Kč 4.500,- za administrativní náklady spojené s vyhodnocením dokumentů a vyhotovením dokumentů pro výmaz zástavního práva.

Banka současně souhlasí se zřízením zástavního práva v dalším pořadí pro jiného zástavního věřitele k zajištění úvěru poskytovaného tímto zástavním věřitelem zájemci-kupujícímu stavební parcely s tím, že v případě kdy nedojde k úhradě 100% celkové kupní ceny a k podpisu kupní smlouvy ani do 1 roku od data vystavení tohoto prohlášení, zde jmenovaný jiný zástavní věřitel učiní kroky k tomu, aby do tohoto data podal kvitanci k uvolnění zástavního práva v dalším pořadí.

Toto prohlášení se vydává na žádost Klienta pro účely jednání se zájemci o koupi stavebních parcel ve Financované stavbě.

13-01-2020

V Hradci Králové, dne

Československá obchodní banka, a.s.


Ing. Michael Doubek


Martin Černý

pořadové číslo	číslo parcely	
1	679/1 ✓	
2	679/11 ✓	
3	679/12 ✓	
4	679/13 ✓	
5	679/14 ✓	
6	679/15 ✓	
7	679/16 ✓	
8	679/17 ✓	
9	679/18 ✓	
10	679/19 ✓	
11	679/20 ✓	
12	679/21 ✓	
13	679/22 ✓	
14	680/1 ✓	
15	680/10 ✓	
16	680/11 ✓	
17	680/12 ✓	
18	680/13 ✓	
19	680/14 ✓	
20	680/15 ✓	
21	680/16 ✓	
22	680/17 ✓	
23	680/18 ✓	
24	680/19 ✓	
25	680/2 ✓	
26	680/20 ✓	
27	680/21 ✓	
28	680/22 ✓	
29	680/23 ✓	
30	680/24 ✓	
31	680/25 ✓	
32	680/26 ✓	
33	680/27 ✓	
34	680/28 ✓	
35	680/29 ✓	
36	680/30 ✓	
37	680/31 ✓	
38	680/32 ✓	
39	680/33 ✓	
40	680/34 ✓	
41	680/35 ✓	
42	680/36 ✓	
43	680/37 ✓	
44	680/38 ✓	
45	680/39 ✓	
46	680/4 ✓	
47	680/40 ✓	
48	680/41 ✓	
49	680/5 ✓	
50	680/6 ✓	
51	680/7 ✓	
52	680/8 ✓	
53	680/9 ✓	
54	681 ✓	

55	682/1 ✓	
56	683/1 ✓	cesta
57	683/17 ✓	
58	683/18 ✓	
59	683/19 ✓	
60	683/20 ✓	
61	683/21 ✓	
62	683/22 ✓	
63	683/23 ✓	
64	683/24 ✓	
65	683/25 ✓	
66	683/26 ✓	
67	683/27 ✓	
68	683/28 ✓	
69	683/29 ✓	
70	683/30 ✓	
71	683/31 ✓	
72	683/32 ✓	
73	683/33 ✓	
74	683/34 ✓	-vzha'
75	683/35 ✓	-vzha'
76	683/36 ✓	
77	683/37 ✓	
78	683/38 ✓	
79	683/39 ✓	
80	683/40 ✓	
81	683/41 ✓	
82	683/42 ✓	
83	683/43 ✓	
84	683/44 ✓	
85	683/45 ✓	
86	683/46 ✓	
87	683/47 ✓	
88	683/48 ✓	
89	683/49 ✓	
90	684/1 ✓	
91	687/1 ✓	
92	687/10 ✓	
93	687/11 ✓	
94	687/12 ✓	
95	687/13 ✓	
96	687/14 ✓	
97	687/15 ✓	
98	687/16 ✓	
99	687/17 ✓	
100	687/2 ✓	
101	687/3 ✓	
102	687/4 ✓	
103	687/5 ✓	
104	867/6 ✓	
105	687/7 ✓	
106	687/8 ✓	
107	687/9 ✓	
108	690/1 ✓	cesta
109	690/8 ✓	



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný Identifikátor Podíl

Vlastnické právo

Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, 46495801
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m²] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 1121	2393	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb, LV 12179				
St. 1122	356	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb, LV 12179				
St. 1123	2494	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, obč.vyb, LV 12179				
St. 1144	1137	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Svítkov, č.p. 300, jiná st., LV 12179				
St. 1145	25	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 12179				
627/3	5760	orná půda		zemědělský půdní fond
632/2	1525	orná půda		zemědělský půdní fond
633/1	7283	orná půda		zemědělský půdní fond
633/2	1811	orná půda		zemědělský půdní fond
634/2	775	orná půda		zemědělský půdní fond
637/1	13334	orná půda		zemědělský půdní fond
637/2	1033	orná půda		zemědělský půdní fond
637/3	5	orná půda		zemědělský půdní fond
645/12	1172	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
653/1	39837	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
653/51	643	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
653/52	538	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
672/15	8	orná půda		zemědělský půdní fond
675/19	59	ostatní plocha	zeleň	
676/1	323	orná půda		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

676/6	70 orná půda	fond zemědělský půdní fond
679/1	989 orná půda	zemědělský půdní fond
679/8	210 orná půda	zemědělský půdní fond
679/11	797 orná půda	zemědělský půdní fond
679/12	799 orná půda	zemědělský půdní fond
679/13	800 orná půda	zemědělský půdní fond
679/14	798 orná půda	zemědělský půdní fond
679/15	797 orná půda	zemědělský půdní fond
679/16	926 orná půda	zemědělský půdní fond
679/17	718 orná půda	zemědělský půdní fond
679/18	712 orná půda	zemědělský půdní fond
679/19	753 orná půda	zemědělský půdní fond
679/20	713 orná půda	zemědělský půdní fond
679/21	714 orná půda	zemědělský půdní fond
679/22	717 orná půda	zemědělský půdní fond
680/1	728 orná půda	zemědělský půdní fond
680/2	1428 orná půda	zemědělský půdní fond
680/4	728 orná půda	zemědělský půdní fond
680/5	728 orná půda	zemědělský půdní fond
680/6	728 orná půda	zemědělský půdní fond
680/7	728 orná půda	zemědělský půdní fond
680/8	728 orná půda	zemědělský půdní fond
680/9	700 orná půda	zemědělský půdní fond
680/10	700 orná půda	zemědělský půdní fond
680/11	700 orná půda	zemědělský půdní fond
680/12	700 orná půda	zemědělský půdní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

			fond
680/13	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/14	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/15	726 orná půda		zemědělský půdní fond
680/16	726 orná půda		zemědělský půdní fond
680/17	726 orná půda		zemědělský půdní fond
680/18	726 orná půda		zemědělský půdní fond
680/19	726 orná půda		zemědělský půdní fond
680/20	726 orná půda		zemědělský půdní fond
680/21	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/22	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/23	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/24	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/25	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/26	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/27	726 orná půda		zemědělský půdní fond
680/28	728 orná půda		zemědělský půdní fond
680/29	728 orná půda		zemědělský půdní fond
680/30	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/31	700 orná půda		zemědělský půdní fond
680/32	698 orná půda		zemědělský půdní fond
680/33	710 orná půda		zemědělský půdní fond
680/34	688 orná půda		zemědělský půdní fond
680/35	712 orná půda		zemědělský půdní fond
680/36	736 orná půda		zemědělský půdní fond
680/37	710 orná půda		zemědělský půdní fond
680/38	586 orná půda		zemědělský půdní

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

680/39	655 orná půda	fond zemědělský půdní fond
680/40	618 orná půda	zemědělský půdní fond
680/41	53 orná půda	zemědělský půdní fond
681	738 orná půda	zemědělský půdní fond
682/1	776 orná půda	zemědělský půdní fond
683/1	33551 orná půda	zemědělský půdní fond
683/17	718 orná půda	zemědělský půdní fond
683/18	724 orná půda	zemědělský půdní fond
683/19	724 orná půda	zemědělský půdní fond
683/20	724 orná půda	zemědělský půdní fond
683/21	724 orná půda	zemědělský půdní fond
683/22	724 orná půda	zemědělský půdní fond
683/23	702 orná půda	zemědělský půdní fond
683/24	702 orná půda	zemědělský půdní fond
683/25	702 orná půda	zemědělský půdní fond
683/26	702 orná půda	zemědělský půdní fond
683/27	702 orná půda	zemědělský půdní fond
683/28	696 orná půda	zemědělský půdní fond
683/29	716 orná půda	zemědělský půdní fond
683/30	718 orná půda	zemědělský půdní fond
683/31	718 orná půda	zemědělský půdní fond
683/32	718 orná půda	zemědělský půdní fond
683/33	1112 orná půda	zemědělský půdní fond
683/34	173 orná půda	zemědělský půdní fond
683/35	158 orná půda	zemědělský půdní fond
683/36	381 orná půda	zemědělský půdní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

683/37	601 orná půda	fond zemědělský půdní fond
683/38	1174 orná půda	zemědělský půdní fond
683/39	696 orná půda	zemědělský půdní fond
683/40	694 orná půda	zemědělský půdní fond
683/41	698 orná půda	zemědělský půdní fond
683/42	676 orná půda	zemědělský půdní fond
683/43	700 orná půda	zemědělský půdní fond
683/44	724 orná půda	zemědělský půdní fond
683/45	702 orná půda	zemědělský půdní fond
683/46	724 orná půda	zemědělský půdní fond
683/47	724 orná půda	zemědělský půdní fond
683/48	724 orná půda	zemědělský půdní fond
683/49	724 orná půda	zemědělský půdní fond
684/1	816 orná půda	zemědělský půdní fond
684/2	288 orná půda	zemědělský půdní fond
687/1	691 orná půda	zemědělský půdní fond
687/2	780 orná půda	zemědělský půdní fond
687/3	702 orná půda	zemědělský půdní fond
687/4	718 orná půda	zemědělský půdní fond
687/5	718 orná půda	zemědělský půdní fond
687/6	716 orná půda	zemědělský půdní fond
687/7	723 orná půda	zemědělský půdní fond
687/8	716 orná půda	zemědělský půdní fond
687/9	827 orná půda	zemědělský půdní fond
687/10	724 orná půda	zemědělský půdní fond
687/11	702 orná půda	zemědělský půdní

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

687/12	702 orná půda		fond zemědělský půdní fond
687/13	702 orná půda		zemědělský půdní fond
687/14	702 orná půda		zemědělský půdní fond
687/15	780 orná půda		zemědělský půdní fond
687/16	780 orná půda		zemědělský půdní fond
687/17	780 orná půda		zemědělský půdní fond
688/1	8660 orná půda		zemědělský půdní fond
688/5	150 ostatní plocha	manipulační plocha	
688/7	1397 orná půda		zemědělský půdní fond
690/1	3842 ostatní plocha	ostatní komunikace	
690/3	19 orná půda		zemědělský půdní fond
690/8	113 orná půda		zemědělský půdní fond
690/10	146 orná půda		zemědělský půdní fond
690/14	395 ostatní plocha	ostatní komunikace	
694/6	198 ostatní plocha	ostatní komunikace	
694/7	178 orná půda		zemědělský půdní fond
699/6	366 ostatní plocha	ostatní komunikace	
699/7	76 ostatní plocha	ostatní komunikace	
699/8	36 ostatní plocha	ostatní komunikace	
699/9	139 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno užívání

dle odst. IIII této smlouvy

Oprávnění pro

Koldinská Vlasta, Do Polí 38, Svítkov, 53006 Pardubice,

RČ/IČO: 266229/011

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 634/2

Listina Smlouva RV 1519/1992.

POLVZ:7173/1992

Z-15507173/1992-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1744-425-115/2013

Oprávnění pro

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská
2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 653/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.02.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.03.2014 13:42:07. Zápis proveden dne 03.04.2014.

V-2644/2014-606

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.06.2015 10:35:37. Zápis proveden dne 10.07.2015.

V-8867/2015-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu a v nezbytném případě vjezdu pracovníků za účelem provádění činností souvisejících s provozem kanalizačního potrubí, zejména za účelem provádění jeho kontroly, údržby a oprav dle smlouvy ze dne 12.1.2001, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1026-7/2000, právní účinky vkladu vznikly dnem 19.1.2001

Oprávnění pro

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1,
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice, RČ/IČO:
00274046

Povinnost k

Parcela: 680/38, Parcela: 683/1, Parcela: 699/6

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 316/2001.

POLVZ:33/2001

Z-15500033/2001-606

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

vstupu a v nezbytném případě vjezdu pracovníků za účelem provádění činností souvisejících s provozem kanalizačního potrubí, zejména za účelem provádění jeho kontroly, údržby a oprav dle smlouvy ze dne 13.2.2001, v rozsahu vymezeném v geometrickém plánu č. 1026-7/2000, právní účinky vkladu vznikly dnem 20.2.2001

Oprávnění pro

Statutární město Pardubice, Pernštýnské náměstí 1,
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice, RČ/IČO:
00274046

Povinnost k

Parcela: 679/8

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 701/2001.

POLVZ:43/2001

Z-15500043/2001-606

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

jistina ve výši 110.000.000,- Kč s příslušenstvím dle Smlouvy o úvěru č. 2019003641 a pohledávky dle čl. I. písm. b) až d) zástavní smlouvy č. 2019003653 do výše 110.000.000,- Kč, které vzniknou do 31. 5. 2039

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: 632/2, Parcela: 633/1, Parcela: 633/2, Parcela: 634/2, Parcela: 637/1,
Parcela: 637/2, Parcela: 679/1, Parcela: 679/11, Parcela: 679/12, Parcela:
679/13, Parcela: 679/14, Parcela: 679/15, Parcela: 679/16, Parcela: 679/17,
Parcela: 679/18, Parcela: 679/19, Parcela: 679/20, Parcela: 679/21, Parcela:
679/22, Parcela: 679/8, Parcela: 680/1, Parcela: 680/10, Parcela: 680/11,
Parcela: 680/12, Parcela: 680/13, Parcela: 680/14, Parcela: 680/15, Parcela:
680/16, Parcela: 680/17, Parcela: 680/18, Parcela: 680/19, Parcela: 680/2,
Parcela: 680/20, Parcela: 680/21, Parcela: 680/22, Parcela: 680/23, Parcela:
680/24, Parcela: 680/25, Parcela: 680/26, Parcela: 680/27, Parcela: 680/28,
Parcela: 680/29, Parcela: 680/30, Parcela: 680/31, Parcela: 680/32, Parcela:
680/33, Parcela: 680/34, Parcela: 680/35, Parcela: 680/36, Parcela: 680/37,
Parcela: 680/38, Parcela: 680/39, Parcela: 680/4, Parcela: 680/40, Parcela:
680/41, Parcela: 680/5, Parcela: 680/6, Parcela: 680/7, Parcela: 680/8, Parcela:
680/9, Parcela: 681, Parcela: 682/1, Parcela: 683/1, Parcela: 683/17, Parcela:
683/18, Parcela: 683/19, Parcela: 683/20, Parcela: 683/21, Parcela: 683/22,
Parcela: 683/23, Parcela: 683/24, Parcela: 683/25, Parcela: 683/26, Parcela:
683/27, Parcela: 683/28, Parcela: 683/29, Parcela: 683/30, Parcela: 683/31,
Parcela: 683/32, Parcela: 683/33, Parcela: 683/34, Parcela: 683/35, Parcela:
683/36, Parcela: 683/37, Parcela: 683/38, Parcela: 683/39, Parcela: 683/40,
Parcela: 683/41, Parcela: 683/42, Parcela: 683/43, Parcela: 683/44, Parcela:
683/45, Parcela: 683/46, Parcela: 683/47, Parcela: 683/48, Parcela: 683/49,
Parcela: 684/1, Parcela: 687/1, Parcela: 687/10, Parcela: 687/11, Parcela:
687/12, Parcela: 687/13, Parcela: 687/14, Parcela: 687/15, Parcela: 687/16,
Parcela: 687/17, Parcela: 687/2, Parcela: 687/3, Parcela: 687/4, Parcela: 687/5,
Parcela: 687/6, Parcela: 687/7, Parcela: 687/8, Parcela: 687/9, Parcela: 688/1,
Parcela: 688/5, Parcela: 688/7, Parcela: 690/1, Parcela: 690/10, Parcela: 690/8,
Parcela: 699/6, Parcela: 699/7, Parcela: 699/8, Parcela: 699/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 2019003653 ze dne
15.05.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.05.2019 08:30:13. Zápis proveden
dne 11.06.2019.

V-5804/2019-606

Pořadí k 21.05.2019 08:30

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Z 15501343/1998

Povinnost k

Parcela: 676/1

o Záznam pro další řízení

číslo položky 157/98 - Chybí kolaudační rozhodnutí a geometrický plán na přístavbu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

na pozemku - p.š.653/1 - Z-15502601/1998

Povinnost k

Parcela: 653/1

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na výzvu zapsanou v záznamu pro další řízení

ZDŘ-157/1998-606

Parcela: 653/1

E Nábývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 25.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.06.2004.
V-4805/2004-606
Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, RČ/IČO: 46495801
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
- o Smlouva kupní ze dne 28.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.06.2004.
V-4832/2004-606
Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, RČ/IČO: 46495801
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
- o Smlouva kupní ze dne 25.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.06.2004.
V-4804/2004-606
Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, RČ/IČO: 46495801
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
- o Smlouva kupní ze dne 25.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.06.2004.
V-4803/2004-606
Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, RČ/IČO: 46495801
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
- o Smlouva kupní ze dne 02.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.03.2005.
V-1458/2005-606
Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, RČ/IČO: 46495801
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
- o Smlouva kupní ze dne 02.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.03.2005.
V-1457/2005-606
Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, RČ/IČO: 46495801
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
- o Smlouva kupní ze dne 08.03.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.03.2005.
V-1544/2005-606
Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, RČ/IČO: 46495801
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
- o Smlouva směnná ze dne 11.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.04.2005.
V-2361/2005-606
Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1, RČ/IČO: 46495801
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice
- o Smlouva darovací ze dne 19.06.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.06.2013.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Listina

- | | |
|--|------------------|
| | V-4569/2013-606 |
| Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1,
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice | RČ/IČO: 46495801 |
| o Smlouva darovací ze dne 19.06.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.06.2013. | |
| | V-4570/2013-606 |
| Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1,
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice | RČ/IČO: 46495801 |
| o Smlouva kupní ze dne 11.06.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.06.2013. | |
| | V-4052/2013-606 |
| Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1,
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice | RČ/IČO: 46495801 |
| o Smlouva kupní ze dne 30.01.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.02.2017 08:54:17.
Zápis proveden dne 24.02.2017. | |
| | V-1531/2017-606 |
| Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1,
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice | RČ/IČO: 46495801 |
| o Smlouva směnná ze dne 05.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.01.2018 10:02:40.
Zápis proveden dne 13.02.2018. | |
| | V-892/2018-606 |
| Pro: Nadace pro rozvoj města Pardubic, Pernštýnské náměstí 1,
Pardubice-Staré Město, 53002 Pardubice | RČ/IČO: 46495801 |

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
627/3	32112	4254
	32210	1506
632/2	32110	800
	32112	725
633/1	32110	7109
	32112	174
633/2	32110	1811
634/2	32110	87
	32112	688
637/1	32110	13032
	32112	302
637/2	32110	1033
637/3	32112	5
672/15	32110	8
676/1	32110	323
676/6	32110	70
679/1	32110	989
679/8	32110	210
679/11	32110	797
679/12	32110	799

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

679/13	32110	800
679/14	32110	798
679/15	32110	797
679/16	32110	926
679/17	32110	718
679/18	32110	712
679/19	32110	753
679/20	32110	713
679/21	32110	714
679/22	32110	717
680/1	32110	728
680/2	32110	1428
680/4	32110	728
680/5	32110	728
680/6	32110	728
680/7	32110	728
680/8	32110	728
680/9	32110	700
680/10	32110	700
680/11	32110	700
680/12	32110	700
680/13	32110	700
680/14	32110	700
680/15	32110	726
680/16	32110	726
680/17	32110	726
680/18	32110	726
680/19	32110	726
680/20	32110	726
680/21	32110	700
680/22	32110	700
680/23	32110	700
680/24	32110	700
680/25	32110	700
680/26	32110	700
680/27	32110	726
680/28	32110	728
680/29	32110	728
680/30	32110	700
680/31	32110	700
680/32	32110	698
680/33	32110	710
680/34	32110	688
680/35	32110	712
680/36	32110	736
680/37	32110	710

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

680/38	32110	586
680/39	32110	655
680/40	32110	618
680/41	32110	53
681	32110	738
682/1	32110	776
683/1	32110	33551
683/17	32110	718
683/18	32110	724
683/19	32110	724
683/20	32110	724
683/21	32110	724
683/22	32110	724
683/23	32110	702
683/24	32110	702
683/25	32110	702
683/26	32110	702
683/27	32110	702
683/28	32110	696
683/29	32110	716
683/30	32110	718
683/31	32110	718
683/32	32110	718
683/33	32110	1112
683/34	32110	173
683/35	32110	158
683/36	32110	381
683/37	32110	601
683/38	32110	1174
683/39	32110	696
683/40	32110	694
683/41	32110	698
683/42	32110	676
683/43	32110	700
683/44	32110	724
683/45	32110	702
683/46	32110	724
683/47	32110	724
683/48	32110	724
683/49	32110	724
684/1	32110	816
684/2	32110	288
687/1	32110	691
687/2	32110	780
687/3	32110	702
687/4	32110	718

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.11.2019 12:55:03

Okres: CZ0532 Pardubice

Obec: 555134 Pardubice

Kat.území: 718033 Svítkov

List vlastnictví: 50070

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

687/5	32110	718
687/6	32110	716
687/7	32110	723
687/8	32110	716
687/9	32110	827
687/10	32110	724
687/11	32110	702
687/12	32110	702
687/13	32110	702
687/14	32110	702
687/15	32110	780
687/16	32110	780
687/17	32110	780
688/1	32110	8660
688/7	32110	1397
690/3	32112	19
690/8	32110	113
690/10	32110	146
694/7	32112	178

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.11.2019 13:15:21

Ověřuji pod pořadovým číslem V 929/2019, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

v dne 18. 11. 2019

Podpis Razítko

Věra Kozová
notářská tajemnice
pověřená notářem



Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, kód: 606.
strana 13

